



PRINSESSEWEG 3 ZANDVOORT

VRAAGPRIJS € 715.000,- K.K.



KENMERKEN EN GEGEVENS

Soort woning
Bouwtype
Status
Bouwjaar
Ligging
Woonoppervlakte
Perceeloppervlakte
Inhoud
Totaal aantal kamers
Aantal slaapkamers
Tuin

Appartement
uitstekend
2020
westen
114,2 m²
m²
370 m³
3
2
nvt





OMSCHRIJVING

Luxe appartement op fantastische locatie in Zandvoort!

Prinsesseweg 3 in Zandvoort is dé plek waar u wilt wonen. Dit gloednieuwe appartement uit 2020 heeft werkelijk alles wat u zoekt: een moderne uitstraling, energiezuinigheid, een eigen overdekte privé parkeerplaats en een perfecte ligging. Deze benedenwoning met zonnig terras (W) biedt een ruimtelijke ervaring die u zeker zult bevallen.

Met het busstation om de hoek, en het station op 5 minuten loopafstand heeft u een uitstekende verbinding naar omliggende steden zoals Haarlem en Amsterdam. Bovendien is het aan de rand van het centrum met diverse voorzieningen zoals winkels, restaurants, terrassen en meerdere supermarkten in de buurt, waardoor u alle benodigde gemakken binnen handbereik heeft.

BIJZONDERHEDEN

Bijzonderheden:

- * Het appartement bevindt zich op de begane grond
- * Zonnig terras op het westen
- * Veel hoge ramen met veel lichtinval
- * Loopafstand van het centrum, busstation en treinstation
- * Twee badkamers waarvan één met ligbad
- * Leuk kleinschalig complex
- * Eigen parkeerplaats in garage





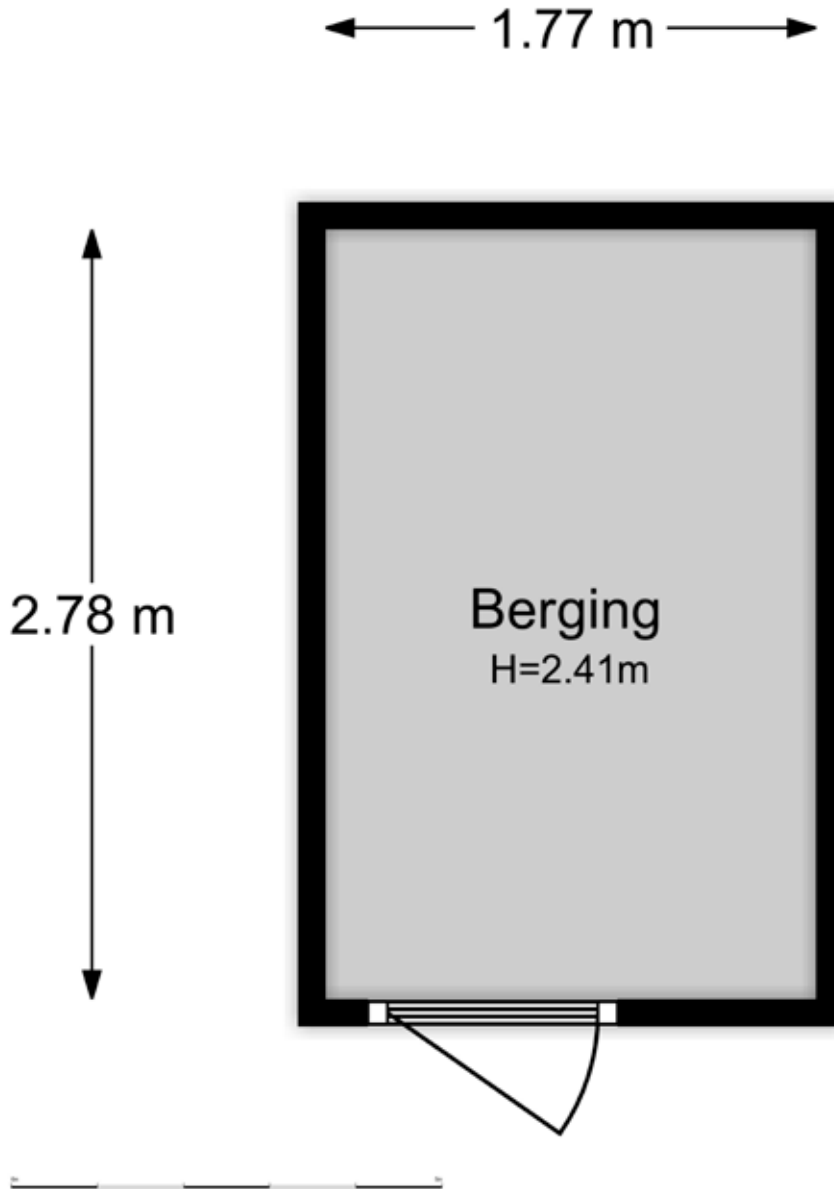




PLATTEGROND



PLATTEGROND



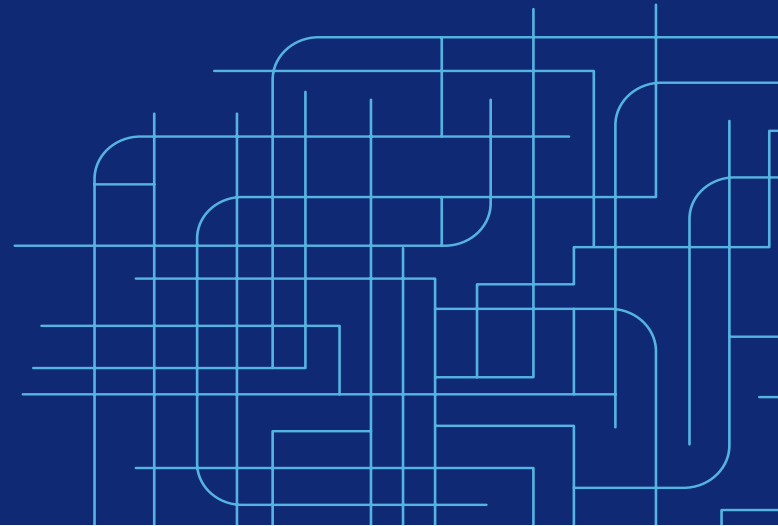
PLATTEGROND



LIJST VAN ZAKEN

	gaat mee		ter overname			gaat mee		ter overname	
	blijft achter			n.v.t.		blijft achter			n.v.t.
Woning					Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Interieur			X		Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:	X			
Verlichting, te weten:					- kookplaat	X			
- inbouwspots/dimmers			X		- (gas)fornuis				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers					- afzuigkap	X			
- losse (hang)lampen			X		- magnetron				X
-					- oven				X
-					- combi-oven/combimagnetron	X			
(Losse)kasten, legplanken, te weten:			X		- koelkast				X
-					- vriezer				X
-					- koel-vriescombinatie	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:					- vaatwasser	X			
- gordijnrails				X	- Quooker				X
- gordijnen				X	- koffiezetapparaat				X
- overgordijnen				X	-				X
- vitrages				X	-				X
- rolgordijnen				X	Keukenaccessoires				X
- lamellen				X	-				X
- jaloezieën			X		-				X
- (losse) horren/rolhorren				X	Sanitair/sauna				
-				X	Toilet met de volgende toebehoren:				
-				X	- toilet	X			
Vloerdecoratie, te weten:					- toiletrolhouder	X			
- vloerbedekking				X	- toiletborstel(houder)				X
- parketvloer				X	- fontein	X			
- houten vloer(delen)				X	-				X
- laminaat	X				-				X
- plavuizen				X	Badkamer met de volgende toebehoren:				
-				X	- ligbad	X			
-				X	- jacuzzi/whirlpool				X
(Voorzet) openhaard met toebehoren					- douche (cabine/scherm)	X			
Allesbrander				X	- stoomdouche (cabine)				X
Houtkachel				X	- wastafel	X			
(Gas)kachels				X	- wastafelmeubel	X			
Designradiator(en)	X				- planchet				X
Radiatorafwerking				X	- toiletkast				X
Overig, te weten:					- toilet	X			
- spiegelwanden				X	- toiletrolhouder	X			
- schilderij ophangstelsysteem				X	- toiletborstel(houder)				X
-				X	-				X
-				X	-				X
Keuken					Sauna met toebehoren				X

KANTOORGEGEVENS



Bon Voisin ERA Makelaardij

Grote Krocht 21
2042LT Zandvoort

023 6666 666

info@bonvoisin.nl